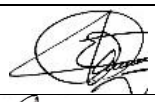
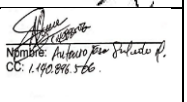
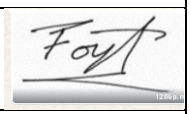
LUGAR:	Virtual				
CONVOCANTE:	PRAN CONSTRUCCIONES SAS				
FECHA:	2026/05/29	**HORA INICIO:**	4:00 PM	**HORA FIN:**	4:50 PM

OBJETIVO

CONTRATO REPARACIONES LOCATIVAS SEDE CENTRAL DEL INTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FOREMSES. CONTRATO 152-SG -2025 SEDE PALMIRA.

ASISTENTES A LA REUNIÓN

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Teléfono	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
RICARDO POVEDA	19317845	3214472561	DIRECTOR INTERVENTORIA	PRAN CONSTRUCCIONES	pran.medicinalegal.cali@gmail.com	SI	Asistencia Virtual
JOSE ESTEBAN QUINTERO G.	93118997	3108501245	RESIDENTE INTERVENTORIA	PRAN CONSTRUCCIONES	pranmedicinalegalpalmira5@gmail.com	SI	
ANTONIO SALCEDO	1.140.896.506	3043770208	DIRECTOR DE OBRA	ASIRCON	antoniojsm11@gmail.com	SI	
LEIDY JHOANA SALAZAR CAPOTE	1.144.195.664	3168025895	PROFESIONAL SST	ASIRCON	salazarjhoana628@gmail.com		Asistencia Virtual
FELIPE YEPES	94.331.561	3007821569	RESIDENTE DE OBRA	ASIRCON	ing.felipeyepes@hotmail.com	SI	
JAVIER RIVERA			SUPERVISOR	MED LEG	almeiro.barbosa@medicinalegal.gov.co		Asistencia Virtual

AUSENTES

Entidad / Unidad Organizacional	Nombres y Apellidos	Cargo

AGENDA

1. Verificación de compromisos
2. Presentación de los asistentes
3. % de obra ejecutada vs % de obra programada
4. Actividades ejecutadas en el periodo
5. Informe SST
6. Varios.

Nota: Este formato de acta será utilizado en todas las reuniones Institucionales a excepción de las definidas por Ley. (Ej.: formato que exige Archivo General de la Nación, reuniones con externos que requieran formato especial, etc.).

TEMAS TRATADOS

1. De acuerdo a la aprobación de la prórroga la cual está por 60 días contados a partir del 15 de mayo hasta el 14 de julio de 2026, el 29 de mayo se realiza corte de avance de obra y se informa que el Porcentaje ejecutado es del (12.72%) frente al programado (21.14%), identificando un atraso del **8.42%**, se hace énfasis en el marcado atraso que presenta la obra, se recomienda que se debe realizar un aumento de personal, además implementar un plan de contingencia para mitigar el atraso.

CONTROL SEMANAL DE AVANCE DE OBRA

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS SEDE - PALMIRA CONTROL SEMANAL AVANCE DE OBRA - FECHA DE INICIO 30 DICIEMBRE 2025 2a. AMPLIACION DE LA PROGRAMACIÓN CON TERMINACIÓN AL 15 DE JULIO						VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA	$ EJECUTADO del 30-12-2025 al 15-05-2026	$ EJECUTADO del 15-05-2025 al 29-05-2027
SEMANA	FECHA	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO	RENDIMIENDO	$ 534.123.813,00	$ 52.718.368,21	$ 15.246.255,00
0	30/12/2025	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		9,87%	2,85%
20	15/05/2026	100,00%	9,87%	-90,13%	**0,49%**			
21	22/05/2026	9,87%	9,87%	0,00%	0,00%	$ 626.688.033	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
22	29/05/2026	21,14%	12,72%	-8,42%	2,85%	RESUMEN		
23	5/06/2026	32,41%			0,00%	**11,27%**	RENDIMIENTO SEMANAL REQUERIDO	
24	12/06/2026	43,68%			0,00%	**12,72%**	% EJECUTADO A LA FECHA	
25	19/06/2026	54,95%			0,00%	**87,28%**	% POR EJECUTAR	
26	26/06/2026	66,22%			0,00%			
27	3/07/2026	77,49%			0,00%			
28	10/07/2026	88,76%			0,00%			
29	15/07/2026	100,00%			0,00%			
RENDIMIENTO PROMEDIO SEMANAL					**1,43%**			

La interventoría manifiesta que, de no cumplir con un plan de contingencia, se aumenta el valor del % de rendimiento semanal requerido y el % de atraso se incrementa semana a semana afectando la terminación de la obra en la fecha programada

2. La Interventoría resalta que el valor total del contrato es por $ 626.688.033 y que de acuerdo a la oferta económica presentada por el Contratista por $ 534.123.813, queda una diferencia a favor para desarrollar actividades no previstas que en transcurso de la obra de determinen por parte de la supervisión de la entidad o en su defecto se debe hacer un Balance general de ejecución de actividades para determinar las mayores y menores cantidades de obra y así determinar que no se exceda el valor total del contrato aprobado.
3. El Ing. Javier Rivera hace las siguientes precisiones:
   - El tema del mural que se había planteado para protección de la pintura en muros no hace parte de las actividades para este contrato.
   - Se planteo en visita de obra instalar una reja en el costado exterior de Patología ya que en esta área indigentes invaden este espacio para dormir y reiteradamente allí hacen sus necesidades, la Interventoría informa que en conversación con el Ing. Wilson Torres se trato este tema de la reja y además la instalación de las materas.
4. La interventoría presenta en comité las actividades ejecutadas hasta el 15 de mayo de 2026 y las actividades ejecutadas del 15 al 29 de mayo de 2026.

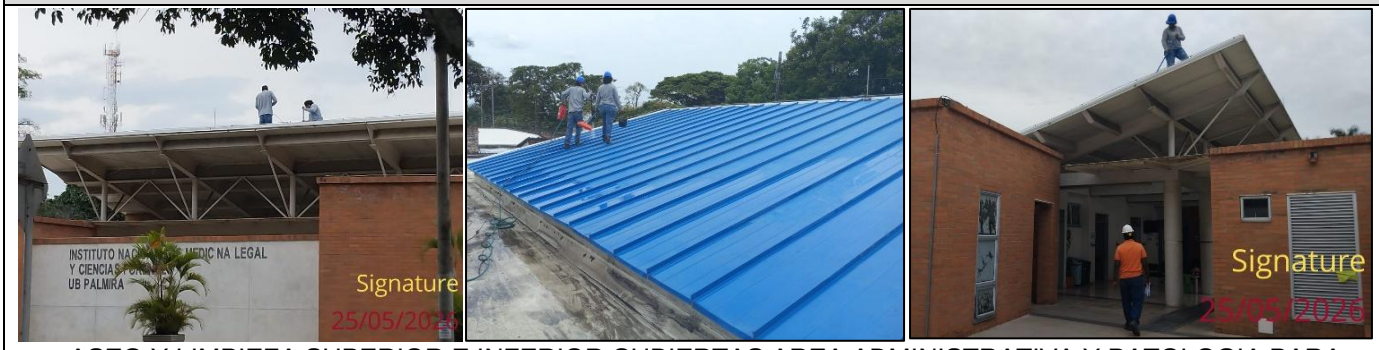
Nota: Este formato de acta será utilizado en todas las reuniones Institucionales a excepción de las definidas por Ley. (Ej.: formato que exige Archivo General de la Nación, reuniones con externos que requieran formato especial, etc.).

5. La interventoría solicita al contratista la entrega definitiva del cronograma ajustado para revisión y aprobación, igualmente solicita la entrega del plan de contingencia.
6. El contratista solicita información de la gestión para el pago del anticipo, la interventoría informa que en conversación con el Arq. Almeiro Barbosa manifiesta que el pago del anticipo esta dado para el mes de junio de 2026, la interventoría enviará oficio solicitando información de la fecha del pago del anticipo.
7. Revisar y aprobar por parte de asesor eléctrico del Contratista y la interventoría, la distribución de luminarias y todos los aparatos eléctricos a intervenir para cambio..
8. La profesional SST presenta informe referente a la gestión SST en el desarrollo de las actividades, se realiza inspección de herramientas, validación de materiales, entrega de EPP al personal operativo, diligenciamiento de formatos, se realiza inducción al personal nuevo, solicitud de ingreso de personal operativo, supervisión de trabajo seguro en alturas, gestionar permisos para autorización de horario extendido para ejecutar actividades.

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA (aaaa-mm-dd)
Incrementar el personal operativo para aumentar los frentes de trabajo para mejorar el avance de obra	ASIRCON CONTRATISTAS	2026-05-18
Presentar la Programación y el balance de cantidades de obra al igual que las actividades no previstas para revisión y aprobación.	ASIRCON CONTRATISTAS	2026-05-14
Determinar en recorrido de obra cantidades de instalaciones eléctricas a intervenir.	ASIRCON CONTRATISTAS y PRAN CONSTRUCIONES	2026-05-18

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:	04 -06-2026 PRESENCIAL EN LAS INSTALACION SEDE MEDICINA LEGAL PALMIRA.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES



ASEO Y LIMPIEZA SUPERIOR E INFERIOR CUBIERTAS AREA ADMINISTRATIVA Y PATOLOGIA PARA APLICACIÓN DE PINTURA

Nota: Este formato de acta será utilizado en todas las reuniones Institucionales a excepción de las definidas por Ley. (Ej.: formato que exige Archivo General de la Nación, reuniones con externos que requieran formato especial, etc.).






APLICACIÓN DE PINTURA AREA INFERIOR DE CUBIERTAS SECTOR PATOLOGIA Y SECTOR ADMINISTRATIVO






LIMPIEZA DE PUERTAS Y REJILLAS METALICAS PARA APLICACIÓN DE PINTURA EN AREA CUARTOS TECNICOS Y PETAR

FIRMA DEL CONVOCANTE

Vo. Bo. **RESPONSABLE UNIDAD ORGANIZACIONAL**

Elaboró: JOSE ESTEBAN QUINTERO G
RESIDENTE INTERVENTORIA – PALMIRA VALLE

Nota: Este formato de acta será utilizado en todas las reuniones Institucionales a excepción de las definidas por Ley. (Ej.: formato que exige Archivo General de la Nación, reuniones con externos que requieran formato especial, etc.).